

لیگ برتر

«انتقام»، هدف بزرگ نکونام

محرم به سرنوشت سپاهان دچار می‌شود؟

استقلال در این فصل به تیم‌های سپاهان و مس رفسنجان باخته و پس از انتقام‌گرفتن از طلایی‌پوشان، حالا نوبت به تیم نارنجی‌پوش استان کرمان رسیده است. به گزارش فوتبال ۳۶۰، استقلال در چارچوب هفته بیست‌ودوم رقابت‌های لیگ برتر باید امشب در ورزشگاه آزادی از مس رفسنجان پذیرایی کند. آبی‌پوشان تهرانی برای تثبیت جایگاه خود در صدر جدول باید از سد تیم آماده محرم نویدکیا بگذرند. مس با سرمربی جوان خود در هفت بازی رسمی شکست نخورده و سه برد و چهار تساوی در لیگ و جام حذفی نصیبش شده است. یکی از قربانیان نماینده استان کرمان در هفته‌های اخیر استقلال بود.

مس، دومین تیمی که استقلال نکونام را شکست داد

شاگردان جواد نکونام در مرحله یک‌شانزدهم نهایی جام حذفی عازم رفسنجان شدند و با دو گل مقابل مس مغلوب شدند و وداعی زودهنگام با این دوره از مسابقات داشتند. محمدمهدی محبی و منتظر محمد، گل‌زنان نارنجی‌پوشان در این دیدار بودند و باعث شدند تا دومین باخت استقلال در این فصل به ثبت برسد.

نکونام، مس را به سرنوشت سپاهان دچار می‌کند؟

جواد نکونام باخت برابر سپاهان را در دور برگشت لیگ جبران کرد و با تک گل روزه چشمی از سد طلایی‌پوشان گذشت. حالا آنها در پی این حسدنت تا خیلی زود و حدود یک ماه پس از شکست تلخ جام حذفی، با مس رفسنجان و محرم نویدکیا نیز تسویه‌حساب کنند و اولین شکست را به سرمربی سابق سپاهان تحمیل کنند.

آمار قابل قبول محرم برابر نکونام و استقلال

محرم نویدکیا و جواد نکونام قرار است برای هفتمین مرتبه مقابل یکدیگر قرار بگیرند. در شش دوتل قبلی دو برد برای محرم، یک پیروزی برای جواد و سه تساوی حاصل شده است که یکی از تساوی‌ها در جام حذفی بود و نهایتاً فولاد توانست از سد سپاهان بگذرد.

مس، آخرین تیمی که به استقلال گل زد!

استقلال پس از باخت برابر مس رفسنجان، سه بازی در لیگ انجام داد و موفق شد از سد تیم‌های استقلال خوزستان و هوادار بگذرد و مقابل پرسپولیس به تساوی بدون گل برسد. آبی‌ها در این مدت گلی دریافت نکردند و دو بار دروازه رقیب را گشودند. به بیانی دیگر آخرین تیمی که موفق به گل‌زنی مقابل استقلال شده، همین تیم مس رفسنجان است. باید دید جواد نکونام می‌تواند مانند سپاهان، از دیگر تیمی که موفق به شکست‌دادنش شده، انتقام بگیرد یا خیر.

برنامه

ذوب آهن – شمس‌آذر ۱۹۰۰۰	هایدنهام – بایرن مونیخ ۱۷۰۰۰
استقلال – مس رفسنجان ۱۹۰۰۰	یوئین برلین – لورکوزن ۱۷۰۰۰
نساجی – ملوان ۱۹۰۰۰	دورتوموند – اشتوتگارت ۲۰۰۰۰
کریستال پالاس – منچستر سیتی ۱۵۰۰۰	رم – لاتزیو ۱۹۰۳۰
برایتون – آرسنال ۲۰۰۰۰	-

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۵۷۶-۳۰۱۰۷۸۰۰۴۰۲۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۲.۱۱.۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان عزیز نژاد فرزند جانعلی بشماره شناسنامه ۸۸۳ صادره از بستان آباد به مساحت ۹۷/۶۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۸۸۸ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۳۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای اصغر سعادی کیوان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۷۰۰۴

اداره ثبت اسناد و املاک یافت آباد (تهران)

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خاوران تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۴۰۰۳۹۳-۳۰۱۰۵۴۰۰۲۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۲.۰۴.۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاوران تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه اتابکی فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۱۶۸۰۲ صادره از در یک باب زمین با بنای احدائی به مساحت ۴۴.۵۰ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۴۴۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از اصلی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۷۰۰۶

اداره ثبت اسناد و املاک خاوران (تهران)

برای عادل حرام، برای بقیه حلال



خبری در این مورد نشان می‌دهد صدواسیما رقمی نزدیک به پنج میلیارد تومان به این بازیکن سابق هلند پرداخته تا او را راضی به حضور در تلویزیون کند.
ادگار داویدز البته با مدل موهای خاصش که قاعدتا با متر و معیارهای مدیران کنونی صدواسیما تفاوت‌های بی‌شماری دارد و با عینک معروف همیشگی‌اش دمی را میهمان بود و دست آخر هم از اینکه از دست مجری برنامه عینک دست‌دومی را به عنوان هدیه گرفته، دلخور.
باین‌حال مسئله عجیب در این بین، عبور ساده از شایعات درباره رقم پرداختی به این ستاره است. اصولا صدواسیما که غالب وقت‌ها از سر نداری مشغول نالیدن است، چطور این هزینه‌ها را به این چهره‌های داخلی و خارجی پرداخت کرده؟ آیا با عنوان اینکه محل تامین هزینه‌ها از سوی اسپانسر بوده، می‌شود به‌سادگی از کنار چنین پدیده‌ای عبور کرد؟ پاسخ را باید در رفتار صدواسیما با عادل فردوسی‌پور در سال‌های نه‌چندان دور جست.
عادل برای ویژه‌برنامه جام جهانی و بازی تیم ملی ایران با اسپانیا در جام جهانی ۲۰۱۸ کارلس پیویل، ستاره محبوب اسپانیایی‌ها و باشگاه بارسلونا را به تهران کشاند. درست در شرایطی که چیزی به شروع برنامه باقی نمانده بود، شایعه شد که اجازه حضور پیویل در تلویزیون داده نشده است. عادل هم توضیحی مختصر دراین‌باره داد و به‌وضوح ابراز ناراحتی کرد. آن روزها به‌ویژه اینکه خود پیویل هم بعدها در یک مصاحبه عنوان کرد به دلیل ظاهر (موی بلند) اجازه حضورش در تلویزیون ایران داده نشده این اقدام حساسی جنجالی شد. بعدها ولی صدواسیما سعی کرد دلیل منطقی‌تری بر آن پیدا کند؛ مسنونل وقت سازمان از این گفتند که دلیلی نندارد برای حضور یک چهره

خارجی در تلویزیون این‌قدر هزینه شود. حتی به اینکه هزینه از سوی اسپانسر تامین شده بود هم واکنش تندتری نشان دادند. برای بررسی بیشتر کافی است اظهارات مرتضی میرباقری، معاون وقت سیمای رسانه ملی مرور شود. «درواقع بعد از دعوت فیگو کاپیتان تیم ملی پرتغال در برنامه سال گذشته حواشی زیادی شکل گرفت که لزومی ندارد یک چهره خارجی برای حضور چنددقیقه‌ای‌اش در برنامه ورزشی، چندصد میلیون پول دریافت کند. همان موقع رسانه ملی اعلام کرد که هزینه حضور این چهره‌های خارجی از سوی اسپانسرها بوده و به‌هیچ‌وجه از بودجه صدواسیما هزینه نشده است. این مسئله در رسانه ملی ولو اینکه اسپانسر هزینه حضور یک کارشناس خارجی را بدهد، مورد بررسی قرار گرفت و رئیس شورای ورزش سیما بعد از بررسی و برای اینکه جلوی حواشی را بگیرد، رسماً ابلاغ کرد دعوت از کارشناسان خارجی در برنامه‌های ورزشی و پرداخت چندصد میلیونی برای چند دقیقه حضور ولو اینکه از سوی اسپانسر هم صورت بگیرد، ممنوع و مخالف سیاست‌های رسانه ملی است».
حالا ظاهرا سیاست‌ها کاملا دگرگون شده، نه کسی به خاطر ظاهر ادگار داویدز مخالفتی با حضورش در قاب تلویزیون دارد و نه اینکه منع و مخالفتی از سوی مسئولان تصمیم‌گیرنده برای پرداخت چنین ارقام درشتی، حتی به چهره‌های داخلی، وجود دارد. البته که صدواسیما در این مورد هنوز بی‌بانی‌ها صادر نکرده؛ درواقع آنها تا به الان نه ارقام مطرح‌شده را تکذیب کرده‌اند و نه حتی تأیید کرده‌اند که هزینه مذکور را اسپانسرها پرداخته‌اند.
دراین‌بین تنها چیزی که روشن است، این است که ظاهرا خیلی از موارد برای عادل حرام بوده و برای بقیه حلال.

خبر

حذف عالمیان وهدایی از مسابقات پینگ‌پنگ کرواسی

دو بازیکن تئیس روی میز ایران از مسابقات کرواسی کنار رفتند. مرحله یک‌شانزدهم نهایی جدول انفرادی اصلی مسابقات تئیس روی میز کرواسی برگزار شد و دو نماینده ایران با شکست مقابل حرفیان خود از دور رقابت‌ها کنار رفتند.

نتایج بازیکنان به شرح زیر است:

مرحله یک‌شانزدهم نهایی
امیرحسین هدایی از ایران (رنکینگ ۱۳۲ جهان) ۱ - چون وونگ از هنگ‌کنگ (رنکینگ ۴۴ جهان) ۳ امتیاز: ۱۱ - ۱۰، ۱۲ - ۲، ۱۴ - ۲، ۱۱ - ۱۱

نیما عالمیان از ایران (رنکینگ ۱۷۸ جهان) ۱- هیون پارک از کره‌جنوبی (رنکینگ ۱۶۹ جهان) ۳ امتیاز: ۱۰ - ۱۱، ۱۲ - ۸، ۱۱ - ۱۰، ۱۲ - ۱۴

۱۴ - ۱۲

کاپیتان تراکتور بازی با آلومینیوم را از دست داد

کاپیتان تراکتور در دیدار هفته آینده این تیم حضور نخواهد داشت. دو تیم تراکتور و آلومینیوم اراک در جریان هفته بیست‌ودوم لیگ برتر از ساعت ۱۹:۳۰ (دوشنبه) به میزبانی ورزشگاه یادگار امام(ره) به دیدار هم خواهند رفت. به گزارش ایسا، شجاع در دقیقه ۹۰+ بازی با سپاهان به دلیل اتفاقاتی که در گوشه زمین رخ داد از سوی امیر عرب‌براقی کارت زرد دریافت کرد و بازی با آلومینیوم را از دست داد. کاپیتان ملی‌پوش تی‌تی‌ها این فصل هفت کارت زرد دریافت کرده که طبق قانون محرومیت اول با چهار اخطار و محرومیت دوم با سه اخطار اعمال شده تا کاپیتان تبریزی‌ها در دیدار تیمش برابر آلومینیوم اراک غایب باشد. خلیل‌زاده از هفته بیست‌وسوم می‌تواند بار دیگر تیم خود را همراهی کند.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۴۲۷۲-۳۰۱۰۷۸۰۰۴۰۲۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۲.۱۱.۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت اله شریفی علیانی فرزند اسلامعلی بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از تاکستان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۵۷.۴۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۴۳۴ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۲۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی بانو حشمت کلمیه معراج نیک فهم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۷۱۱۲

اداره ثبت اسناد و املاک یافت آباد (تهران)

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۴۴۴۱-۳۰۱۰۷۸۰۰۴۰۲۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۲.۱۲.۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فقه بدلی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳ صادره از تاکستان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۶۵.۵۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۳۲۵ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۲۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمد جوانمرد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۷۱۱۴ اداره ثبت اسناد و املاک یافت آباد (تهران)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون برابر رای شماره ۳۴۷۴-۳۰۱۱۴۷۰۰۴۰۲۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۲.۱۲.۱۳ منضم به نامه شماره ۳۴۷۵-۳۰۱۱۴۷۰۰۴۰۲۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۲.۱۲.۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک و زیادشت تهران تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض آقای عبدالرضا نظیری بشماره شناسنامه ۴۵۹ و کد ملی ۲۹۹۷۴۶۸۰۶۷ فرزند عبدالرازق نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۲۲۴۷.۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۹۷ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران محرز شده است لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام نامبرده صادر خواهد شد.م الف ۱۷۰۱۰

اداره ثبت اسناد و املاک زیبا دشت (تهران)

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۴۲۷۱-۳۰۱۰۷۸۰۰۴۰۲۶۰۳۰ مورخ ۱۴۰۲.۱۱.۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه شریفی علیانی فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۱۴۰۱ صادره از تاکستان به مساحت ۵۲.۹۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۴۳۴ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۲۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی بانو حشمت کلمیه معراج نیک فهم محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۷۱۱۱

اداره ثبت اسناد و املاک یافت آباد (تهران)